

十六、加速條款：

甲方對乙方任一貸款所負之支付一切本息及費用之債務，均應依約定期限如數清償。甲方如有左列情形之一，乙方得酌情縮短借款期限，或視為全部到期。但乙方依左列第(四)款至第(七)款之任一事由為前揭主張時，應於合理期間以書面通知甲方後，始生縮短借款期限，或視為全部到期之效力：
(一)依破產法或消費者債務清理條例聲請和解、聲請宣告破產、聲請民事更生或清算、經票據交換所通知拒絕往來，清理債務時。
(二)依約定原負有提供擔保之義務而不提供時。
(三)因刑事而受沒收主要財產之宣告時。
(四)甲方對乙方任何一宗債務不依約清償本金或付息時。
(五)擔保物被查封或擔保物滅失、價值減少或不敷擔保債權時。
(六)甲方對乙方所負債務，其實際資金用途與乙方約定用途不符時。
(七)受強制執行或假扣押、假處分或其他保全處分，致乙方有不能受償之虞時。
如甲方於貸款期間內死亡，其繼承人仍願依約履行者，乙方同意不主張視為全部到期。但甲方之繼承人未依約履行或依法聲請法院進行限定繼承清算程序者，乙方將主張視為全部到期。

十七、抵銷權之行使：

甲方不依本契約之約定按期攤付本息時，債權債務屆期或依前條規定視為到期，乙方得將甲方寄存乙方之各種存款及對乙方之其他債權於必要範圍內期前清償，並將期前清償款項抵銷甲方對乙方所負本契約之債務。
乙方依前項為抵銷，其抵銷之意思表示應以書面方式通知甲方，其內容應包括行使抵銷權之事由、抵銷權之種類及數額，並以左列順序辦理抵銷：
(一)甲方對乙方之債權先抵銷。
(二)已屆清償期者先抵銷，未屆清償期者後抵銷。
(三)抵銷存款時，以存款利率低者先抵銷。

十八、住所變更之告知：

甲方之住所或通訊處所或乙方之營業場所如有變更，應立即以書面或甲乙雙方約定之方式告知對方。

十九、個人資料之利用：

乙方僅得於履行本契約之目的範圍內，蒐集、處理及利用甲方之個人資料及與金融機構之往來資料。但相關法規另有規定者，不在此限。
甲方：(一)選擇「勾選」；未勾選者，視為「不同意」。

□ 不同意(甲方如不同意，乙方將無法提供本項借款服務)

乙方得將甲方與乙方之個人資料提供予財團法人金融聯合徵信中心及受乙方遵循相關法令委任代為處理事務之人。但乙方經甲方同意而提供予前述機構之甲方與乙方往來資料如有錯誤或變更時，乙方應主動適時更正或補充，並要求前述機構或單位更正或補充，及副知甲方。
甲方提供乙方之相關資料，如遭乙方以外之機構或人員竊取、洩漏、竄改或其他侵害者，應儘速以適當方式通知甲方，且甲方向乙方要求提供相關資料流向情形時，乙方應即提供甲方該等資料流向之機構或人員名單。

二十、委外業務之一般處理：

乙方依主管機關相關法令規定，得將交易帳款收付業務、電腦處理業務或其他與本契約有關之附隨業務，委託第三人(機構)處理。
乙方依前項規定委外處理業務時，應督促並確保該等資料利用人遵照銀行法及其他相關法令之保密規定，不得將該等有關資料洩漏予受託人以外之第三人。
受乙方委託處理資料利用人，違反個人資料保護法規定，致個人資料遭不法蒐集、處理、利用或其他侵害甲方權利者，甲方得依民法、個人資料保護法或其他相關法令規定，向乙方及其委託處理資料利用人請求連帶賠償。

二十一、委外業務之特別處理、委外催收之告知義務：

甲方如發生遲延還本金或利息時，乙方得將債權催收作業委外處理，並應於債務委外催收前以書面通知甲方。通知內容應依相關法令規定，載明受委託機構名稱、催收金額、催收錄音紀錄保存期限，及其他相關事項。
乙方應將受委託機構基本資料公佈於乙方營業場所及網站。

二十二、擔保物權連結條款：

甲方或第三人提供擔保物設定抵押權予乙方時，該抵押權擔保範圍僅限本貸款契約之債務。但甲方因未來需求，經擔保物提供人另以書面同意者，不在此限。
本條約定抵押權擔保範圍僅限本貸款契約之債務，日後如有需求時，須另行設定抵押權，將增加設定費用及延後撥款時間。

二十三、廣告責任：

乙方應確保廣告內容之真實，對甲方所負之義務不得低於廣告之內容。廣告視為契約內容之一部分。

二十四、服務管道(左列資料如有變更，乙方於營業場所及網站公告)：

- (一) 電話：() 傳真：()
- (二) 網址：https://tc.sou.org.tw (服務時間：)
- (三) 電子信箱：tc188@ms17.hinet.net
- (四) 其他：()
- (五) 其他：()

二十五、管轄法院之約定：

本貸款契約涉訟時，甲乙雙方同意以 地方法院為第一審管轄法院。但不得排除消費者保護法第四十七條或民事訴訟法第二十八條第二項、第四百三十六條之九規定小額訴訟管轄法院之適用。

二十六、契約之交付：

本契約正本乙式 份，由甲乙雙方及其他關係人各執乙份為憑。

二十七、指標利率相關定義、調整及公告方式：

指標利率共分為「房屋貸款季指標利率」與「房屋貸款月指標利率」二項。
(一)「房屋貸款季指標利率」：
1 「房屋貸款季指標利率」係以臺灣銀行、臺灣土地銀行、合作金庫銀行、華南商業銀行、臺灣中小企業銀行、中國信託商業銀行、台新國際商業銀行及乙方共八家金融機構之一年期定期儲蓄存款固定利率平均值訂定之。
2 「房屋貸款季指標利率」以每年一月一日、四月一日、七月一日及十月一日為調整生效日，並以調整生效日前七日上開金融機構每日公告之一年期定期儲蓄存款固定利率以算術平均法計算平均利率訂定(小數點後取二位以下四捨五入)，但逢國定假日或經主管機關核定停止營業日則順延一日；如遇有不可抗力因素發生(如上開銀行被合併、消滅...等)乙方保有變更房屋貸款季指標利率構成標的與調整頻率之權利。
(二)「房屋貸款月指標利率」：
1 調整方式：以每月一日為調整生效日，但逢國定假日或經主管機關核定停止營業日則順延一日；如遇有不可抗力因素發生(如上開銀行被合併、消滅...等)乙方保有變更房屋貸款月指標利率構成標的與調整頻率之權利。
2 定義及計算方式：均與「房屋貸款季指標利率」相同。
乙方調整指標利率時，應於十五日內將調整後之指標利率告知甲方。如未如期告知者，其為利率調升時，仍按原約定利率計算利息、遲延利息；其為利率調降時，則按調降之利率計算利息、遲延利息。
前項告知方式，乙方除應於營業場所及網站公告外，雙方另約定以 之方式告知甲方，(如存摺登錄、電子郵件【電子信箱：】、書面通知等)，如未為約定者，應以書面通知方式為之(利率調整公告日與實際登錄或收受通知日會有時間上之落差)。
乙方調整指標利率時，甲方得請求乙方提供該筆借款按調整後貸款利率計算之本息攤還方式及本息攤還表。

甲 方 (即共同借款人)	甲 方 (即共同借款人)	甲 方 (即共同借款人)
統一編號	統一編號	統一編號
地 址	地 址	地 址
聯絡電話	聯絡電話	聯絡電話
(簽章)	(簽章)	(簽章)
對 保 人	對 保 人	對 保 人
對 保 時 間	對 保 時 間	對 保 時 間
對 保 地 點	對 保 地 點	對 保 地 點
科目帳號：		
申請書序號：		
借款憑證編號：		

乙 方：有限責任臺南第三信用合作社 統一編號：68920102
代 表 人：
代 理 人：
地 址：臺南中西區中正路7號